

# Auktionsvillkor — online auktion pua Tomelilla Advokatbyrå 220713

## Allmänt:

Auktionsförrättare Håkan Ottosson AB, nedan kallad HOAB genomför på uppdrag av uppdragsgivare online auktioner på [www.online.hoab.se](http://www.online.hoab.se). All försäljning sker på uppdrag av säljaren och i säljarens namn. Något kommissionsförhållande föreligger inte.

## 1. Objekten skick

1:1 Säljaren är ensam ansvarig för alla uppgifter om objekten. HOAB är följaktligen befriad från ansvar såväl vad avser alla uppgifter om objekten som avseende objektens beskaffenhet.

1:2 HOAB ansvarar inte för eventuella garantier och utfästelser.

1:3 Alla objekt säljes i befintligt skick, d.v.s det skick de befinner sig i vid klubbslaget. Bestämmelserna i § 19 köplagen skall ej tillämpas. Fel hos objekt får endast påtalas på den grund och inom den tid som särskilt anges under punkten 5 nedan.

1:4 Det åligger köparen att genom en egen undersökning av objekten före auktionstillfället bedöma objektens skick och beskaffenhet. Tid för visning finns angivet på hemsidan, alt. kontakta säljaren/HOAB för mer information. Information på hemsidan är endast vägledande och befriar inte köparen från dennes undersökningsplikt.

## 2. Budgivning – försäljning

2:1 För att delta i online auktion måste spekulant registrera sig och erhålla konto, detta sker på HOAB:s onlinesida ([www.online.hoab.se](http://www.online.hoab.se)). Genom att registrera sig har budgivaren även godkänt gällande auktionsvillkor. Länk till gällande auktionsvillkor återfinns på Internetsidan för aktuell online auktion. Se även på vår hemsida, [www.hoab.se](http://www.hoab.se), aktuell auktion— fliken "Auktionsvillkor köpare".

2:2 Den som avlämnar bud kan göra detta dygnet runt fram tills auktionen avslutas. Auktionen av ett objekt avslutas vid ett bestämt klockslag, dock förlängs auktionen med 2 minuter om nytt bud inkommer inom 1 minuter före utsatt avslutstid. Inkommer ytterligare bud inom denna tidsperiod förlängs tiden ytterligare med 2 minuter från senaste bud osv.

2:3 Spekulant som önskar delta på auktionsplatsen under auktionen måste anmäla detta till HOAB senast 3 dagar innan auktion.

2:4 Budstege, aktuell budstege återfinns under symbolen "? Hjälp" på online auktionen.

2:5 Lagstadgad mervärdesskatt om 25 % tillkommer på klubbslag om annat ej angivits. Om inropscourtag eller andra avgifter tillkommer anges detta på den aktuella auktionen.

2:6 Av spekulant lämnat anbud är bindande.

2:7 Avges lika bud samt vid tvister som kan uppstå under budgivningen beslutar auktionsförrättaren ensam och slutgiltigt vilket bud som skall ha företräde till köp.

2:8 Den som avgivit det högsta budet vid klubbslag kommer att få ett SMS i direkt anslutning till att auktionen avslutats. OBS! vid auktion 220713 förbehåller sig konkursförvaltaren fri prövningsrätt avseende inkomna bud. Budgivare med högsta bud meddelas om budet accepterats torsdag 14:e juli kl. 12:00.

2:9 Inroparen är personligen betalningsansvarig för gjorda inrop om betalning ej erlagts på förfallodagen. Detta gäller även om inropet gjorts såsom ombud för juridisk person eller annan. OBS! All försäljning sker med äganderättsförbehåll, se nedan. Vid köp på kredit skall försäkring tecknas. Det åligger köparen att hålla köpta objekt försäkrad tills full likvid har erlagts.

## 3. Betalning

3:1 Proformafaktura mailas normalt till köparen samma dag som inrop gjorts. OBS! Proformafakturan ska ej användas för betalning utan utgör endast fakturaunderlag. Köpare är skyldig omedelbart anmäla om några uppgifter proformafakturan ej är korrekta.

3:2 Eventuella önskemål om ändring av faktureringsuppgifter måste omgående meddelas HOAB. Om ev. finansiering ska ske via annan måste detta meddelas HOAB omgående efter köp, dvs innan faktura utfärdats.

3:3 Faktura mailas/skickas därefter till köpare, normalt 1-2 dagar efter auktion. OBS! Inroparen är personligen ansvarig för gjorda inrop även om ändring av faktureringsuppgifter gjorts, se 2:8.

3:4 Hämtning av objekt får ske först när fakturan är betald. Undantag för köpare vilka sökt och beviljats kredit.

## 4. Kreditköp—kreditvillkor

4:1 I vissa fall kan försäljning vid online auktion ske mot kredit. Kredit måste sökas senast 3 dagar innan auktion, i annat fall gäller betalning innan hämtning.

4:2 Kreditgodkända köpare erhåller anstånd med betalningen för gjorda inköp enligt kreditvillkor för den aktuella auktionen, se vidare [www.hoab.se](http://www.hoab.se) "kredittid".

4:3 Kreditköp sker undantagslöst på villkor att säljaren äger rätt att återta objektet intill dess att dessa är till fullo betalda. Köparen och säljaren är införstådda med att kreditköp sker under den bestämda förutsättningen att säljarens fordran på köparen och säljarens återtagande förbehåll avseende försålt objekt genom klubbslaget och kreditgodkännandet överlätes till HOAB. Köparen kan därför med befriande verkan därefter endast erlagga betalning till HOAB.

4:4 Köparen har inte rätt att utnyttja inropade objekt som säkerhet för fordran vare sig mot den, för vars räkning objektet försålts, eller mot HOAB förrän dessa till fullo är betalda. Inte heller har köparen rätt att kvitta sin skuld till HOAB på grund av inropet mot fordran på den för vars räkning godset sålts.

4:5 Skulle under kredittiden, d.v.s. innan objektet till fullo är betald, rättslig åtgärd såsom utmätning eller kvarstad vidtaga, är köparen skyldig att upplysa kronofogden om HOAB:s återtaganderätt till objektet enligt villkoren för auktions köp. Köparen är även skyldig att omedelbart underrätta HOAB om den av kronofogden vidtagna åtgärden.

4:6 Vid kreditköp är köparen skyldig att teckna försäkring på inköpta objekt och hålla dom försäkrade till dess att full likvid erlagts.

## 5. Tvist

5:1 Eventuell tvist rörande beskaffenheten hos objekt förs direkt mellan köpare och säljare. Köparen skall reklamera eventuella fel till säljaren omedelbart efter det att köparen upptäckt eller borde ha upptäckt felet, dock senast inom 8 dagar räknat från hämtning. Köparen ska informera HOAB om situationen.

5:2 HOAB åtager sig att i tvistefall föreslå lämplig uppgörelse, detta under förutsättning att båda parter samtycker till det.

5:3 Om reklamation/tvist föreligger, kan HOAB på köparens begäran, om han bedömer det skäligt, innehålla likviden tills överenskommelse mellan parterna nåtts.

5:4 Om säljaren har brustit i upplysningsplikten beträffande objektets skick samt säljare och köpare inte når någon överenskommelse äger auktionsförrättaren rätt att besluta om att köpet ska återgå. Köparen ska i dessa fall återlämna objektet till av auktionsförrättaren anvisad plats, eller om så överenskommes, direkt till säljaren.

5:5 All rätt att föra talan avseende fel – även dolda fel – bortfaller om köparen ej reklamerar på detta sätt och inom angiven tid, utom för det fall att säljaren förfarit svikligt.

5:6 Vid reklamation betraktas objektet som sålt och full köpar- och säljarprovision utgår på klubbad försäljningssumma.

5:7 Eventuell tvist förs direkt mellan köparen och säljaren.

## 6. Ansvar för objektet

6:1 Säljaren ansvarar för objektet fram till klubbslag.

6:2 Efter klubbslag övergår ansvaret för objektet på köparen.

## 7. Äganderätt

7:1 Det är med straffansvar förbjudet för köparen att, sälja, pantsätta eller på annat sätt avhända sig objektet innan han fullgjort sin betalnings skyldighet gentemot HOAB. Köparen kan genom överträdelse av förbudet bli skadeståndsskyldig mot HOAB.

## 8. Ränta och avgifter

8:1 Köpare vilken inte betalat sitt inrop på förfallodagen, är skyldig att erlagga dröjsmålsränta med för närvarande 16% per år, räknat från förfallodagen tills full betalning sker. Köparen är även skyldig att erlagga eventuella indrivningskostnader.

## 9. Utländska köpare

9:1 För utländsk köpare tillkommer exportavgift om 5%.

9:2 För utländsk köpare vilken tar objektet ur Sverige inom en månad från auktionsdatum och vilken har meddelat HOAB att objektet skall exporteras, återbetalas moms när utförelsebeviset kommit HOAB tillhanda. Detta under förutsättning att utförelsebeviset inkommit senast 30 dagar efter auktionsdatum och under förutsättning att lagen tillåter momsfri export.

## 10. Hämtning

10:1 Köpta objekt ska hämtas enligt vid auktionen angivna tider. Information om hämtning mailas även till köpare tillsammans med proformafaktura. Köpare vilka ej har kredit äger ej rätt att hämta godset förrän full betalning erlagts.

10:2 För objekt som inte avhämtats i tid enligt punkten 9:1 uttages en avgift per objekt och kalenderdag.

**Svedala 2022-07-07**

**Auktionsförrättare Håkan Ottosson AB**